



Die neuen Balkone in der Rudower Straße

Bauplanung 2016

Balkon, Fassade und Vorgarten

Knappe 4,5 Millionen Euro werden wir im kommenden Jahr in unsere Bestände investieren. Den größten finanziellen Anteil daran haben die 136 Balkone, die wir ab kommendem Frühjahr in Grünau anbauen werden.

Balkone

Unsere Häuser in Grünau liegen mitten im Grünen. Auf der einen Seite gibt es den Grünauser Forst direkt vor der Haustür und auf der anderen ist die Dahme nur einen Steinwurf entfernt. Zusätzlich wünschen sich viele Bewohner einen Balkon – eine kleine grüne Auszeit direkt an der eigenen Wohnung. Um dem für alle geplanten Wohnungen schneller Rechnung zu tragen, werden wir die ursprünglich für kommendes Jahr vorgesehenen zwei Grünauser Häuser auf vier erhöhen.

Grünau

- Friedrich-Wolf-Straße 18-24
- Friedrich-Wolf-Straße 26-32
- Friedrich-Wolf-Straße 34-40
- Waldstraße 10-16

Elektrosteigeleitungen

Die Erneuerung der Elektrosteigeleitungen haben wir bereits seit 2012 im Bauprogramm. Im kommenden Jahr geht es in folgenden Objekten weiter:

Köpenick Nord

- Hoernlestraße 30-38
- Hoernlestraße 40-46
- Hoernlestraße 48-58
- Hoernlestraße 60-68
- Hoernlestraße 70-78
- Kaulsdorfer Straße 185-191

Grünau

- Friedrich-Wolf-Straße 18-24
- Friedrich-Wolf-Straße 26-32
- Friedrich-Wolf-Straße 31-37
- Friedrich-Wolf-Straße 34-40
- Friedrich-Wolf-Straße 41-47
- Friedrich-Wolf-Straße 42-50
- Karl-Frank-Straße 30-32

Weitere Gelder sind für Maßnahmen in unseren Wohngebieten geplant. Dazu gehören unter anderem die Instandsetzung bzw. Erneuerung einzelner Vorgärten, die Sanierung des Garagen-



Während des Balkonbaus in der Köllnischen Vorstadt

komplexes in der Gehsener Straße (Putz und Anstrich) sowie die Fassadensanierung des Giebels der Rudower Straße 166 in der Köllnische Vorstadt.

Neubau Grünau Baubeginn in 2017

Die Planung unseres nächsten Neubaus geht weiter. Auf dem Grundstück Bohnsdorfer Straße (Waldstraße) sollen ab 2017 drei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 45 Wohnungen entstehen. Eine erste Informationsveranstaltung für unsere Grünauser Bewohner ist für Anfang 2016 geplant. Entsprechende Einladungen werden auf dem Postweg versandt.

Impressum

Mitgliederzeitung der Wohnungsbaugenossenschaft »Köpenick Nord« eG, Kaulsdorfer Straße 209, 12555 Berlin • Auflage 3600 Ex. • Redaktion: »Köpenick Nord«, Manuela Baumert • Gestaltung: Elo Hüskes • Druck: Medialis Offsetdruck GmbH, Berlin • Papier: Condat matt Périgord FSC mix 115g • Fotos: „Köpenick Nord“, privat • Titelfoto: Weihnachtsbaumschmuck der Kita „Haus der kleinen Strolche“



Klicken Sie mal rein!
www.koepenick-nord.de