KURZPORTRÄT

Wohnungsbaugenossenschaft „Köpenick Nord“ eG
eingetragen beim Amtsgericht Berlin-Charlottenburg, GnR 464 B

Kaulsdorfer Straße 209, 12555 Berlin
Telefon (030) 67 77 03-0
www.koepenick-nord.de
info@koepenick-nord.de

FAKTEN

- gegründet: 29. April 1954
- 3 505 Wohnungen
- ca. 203 000 m² Wohnfläche

• 94 Wohnhäuser	3 oder 4 Geschosse; 50er/60er Jahre (P57, Q3A)
• 2 Wohnhäuser	6 Geschosse; 80-er Jahre, Plattenbau (WBS 70)
• 2 Wohnhäuser	4 Geschosse; Baujahr 2006
• 1 Wohnhaus	4-5 Geschosse; Baujahr 2013
• 4 Einfamilienhäuser	Baujahr 2013
• 3 Wohnhäuser	4 Geschosse; Baujahr 2017

- alle Wohnungen liegen im Stadtbezirk Treptow/Köpenick (Köpenick Nord, Köllnische Vorstadt, Grünau, Einzelstandorte)

- 3.942 Mitglieder
- durchschnittliche Nettokaltmiete: 5,66 €/m²
- 25 Mitarbeiter (inkl. 1 Azubi)

GESCHÄFTSZAHLEN

(Daten per 31.12.2022)
Bilanzsumme: 126.185 T€
Anlagevermögen: 113.963T€
Umsatzerlöse Hausbewirtschaftung: 18.714 T€

GREMIEN

- Vertreterversammlung: 60 Mitglieder
- Aufsichtsrat: 6 Mitglieder
- Vorstand: 2 Mitglieder

Stand: Mai 2023