

## KURZPORTRÄT

**Wohnungsbaugenossenschaft „Köpenick Nord“ eG**  
eingetragen beim Amtsgericht Berlin-Charlottenburg, GnR 464 B

Kaulsdorfer Straße 209, 12555 Berlin

Telefon (030) 67 77 03-0

[www.koepenick-nord.de](http://www.koepenick-nord.de)

[info@koepenick-nord.de](mailto:info@koepenick-nord.de)

### FAKTEN

- gegründet: 29. April 1954
- 3 505 Wohnungen
- ca. 203 000 m<sup>2</sup> Wohnfläche
  
- 94 Wohnhäuser            3 oder 4 Geschosse; 50er/60er Jahre (P57, Q3A)
- 2 Wohnhäuser            6 Geschosse; 80-er Jahre, Plattenbau (WBS 70)
- 2 Wohnhäuser            4 Geschosse; Baujahr 2006
- 1 Wohnhaus                4-5 Geschosse; Baujahr 2013
- 4 Einfamilienhäuser      Baujahr 2013
- 3 Wohnhäuser            4 Geschosse; Baujahr 2017
  
- alle Wohnungen liegen im Stadtbezirk Treptow/Köpenick (Köpenick Nord, Köllnische Vorstadt, Grünau, Einzelstandorte)
  
- 3.841 Mitglieder
- durchschnittliche Nettokaltmiete: 5,48 €/m<sup>2</sup>
- 25 Mitarbeiter (inkl. 1 Azubi)

### GESCHÄFTSZAHLEN

(Daten per 31.12.2019)

Bilanzsumme: 121.806 T€

Anlagevermögen: 114.397 T€

Umsatzerlöse Hausbewirtschaftung: 17.550 T€

### GREMIEN

- Vertreterversammlung: 59 Mitglieder
- Aufsichtsrat: 6 Mitglieder
- Vorstand: 2 Mitglieder